



COMUNE DI NAPOLI

**Area Patrimonio
Servizio Politiche per la Casa**

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

N. 785 del 02.12.2022

Oggetto: concessione del contributo Morosità Incolpevole annualità 2021, di cui al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, ai sensi dell'Avviso pubblico approvato con Disposizione Dirigenziale n. 124 del 25/02/2022, in favore del Sig. **OMISSIS**, nato a **OMISSIS** il **OMISSIS** – C.F. **OMISSIS**.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- la Legge n. 124 del 28/10/2013 ha istituito presso il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti un fondo destinato agli inquilini che si trovino in una situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo, in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 568 del 7 dicembre 2021, la Regione Campania ha approvato le nuove Linee Guida per l'assegnazione dei contributi agli inquilini morosi incolpevoli, ampliando la platea dei beneficiari anche a soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, abbiano ricevuto comunicazione di diffida entro il 30/06/2021 e che a causa dell'emergenza Covid 19 abbiano subito una perdita del proprio reddito nell'anno 2021 in ragione del 25%;
- con Disposizione Dirigenziale n. 124 del 25/02/2022, il Comune di Napoli, Area Patrimonio, Servizio Politiche per la Casa, ha approvato l'Avviso pubblico annualità 2021 per l'accesso al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli privati e il modello A – dichiarazione del proprietario dell'immobile, stabilendo che le domande possono essere presentate fino all'esaurimento dei fondi assegnati dalla Regione Campania e comunque non oltre il 31/12/2022;

Tenuto conto che

- il Sig. **OMISSIS**, nato a **OMISSIS** il **OMISSIS** – C.F. **OMISSIS**, ha presentato, tramite Portale all'uopo destinato, la domanda di accesso al predetto contributo, identificata con ID n. **OMISSIS**, PG/2022/811759 del 10/11/2022;
- all'esito dell'istruttoria della suddetta domanda, il Sig. **OMISSIS**, come sopra generalizzato, risulta possedere i requisiti previsti per l'accesso al contributo di cui all'Avviso dell'annualità 2021;

Ritenuto

- di poter concedere il contributo al Sig. **OMISSIS**, nato a **OMISSIS** il **OMISSIS** – C.F. **OMISSIS**;
- che l'erogazione del contributo da parte del Comune di Napoli, come da documentazione presentata dal richiedente, si rende necessaria per sanare la morosità incolpevole accumulata nei confronti del proprietario e mantenere in essere il periodo residuo del contratto con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;

Visto

- le Linee guida regionali di cui alla DGR n. 568 del 07/12/2021;
- l'Avviso pubblico di cui alla Disposizione Dirigenziale n. 124 del 25/02/2022;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

DISPONE

- la concessione del contributo a favore del Sig. **OMISSIS**, nato a **OMISSIS** il **OMISSIS** – C.F. **OMISSIS**, per un importo di € 8.000,00 al fine di sanare la morosità incolpevole accumulata nei confronti del proprietario e mantenere in essere il periodo residuo del contratto con contestuale rinuncia, da parte del proprietario stesso, all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, ai sensi dell'art. 4.1, lett. a) delle Linee guida regionali di cui alla DGR n. 568 del 07/12/2021;
- che il contributo sarà erogato direttamente al proprietario Sig. **OMISSIS**, nato a **OMISSIS** il **OMISSIS** – C.F. **OMISSIS** e che l'erogazione è subordinata alla presentazione, da parte dello stesso, di idonea documentazione attestante l'intervenuto accordo tra le parti e l'estinzione del giudizio in corso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2.2 lett. a) del sopracitato Avviso.

Il sottoscritto Dirigente attesta, in ordine al presente atto, la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 – dell'art. 13, comma 1, lett. b) e dell'art. 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni.

Dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli art. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli art. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente atto.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato, entro 60 giorni dalla notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente ed entro 120 giorni dalla stessa data, ricorso straordinario al Capo dello Stato.

La presente disposizione verrà pubblicata all'Albo Pretorio online.

Si informa che il Responsabile del Procedimento è l'I.D.A. matr. 56240.

Si attesta che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente
Dott.ssa Cinzia D'Oriano

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005, e ss. mm. ii. (CAD). La presente Disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.